登録番号／

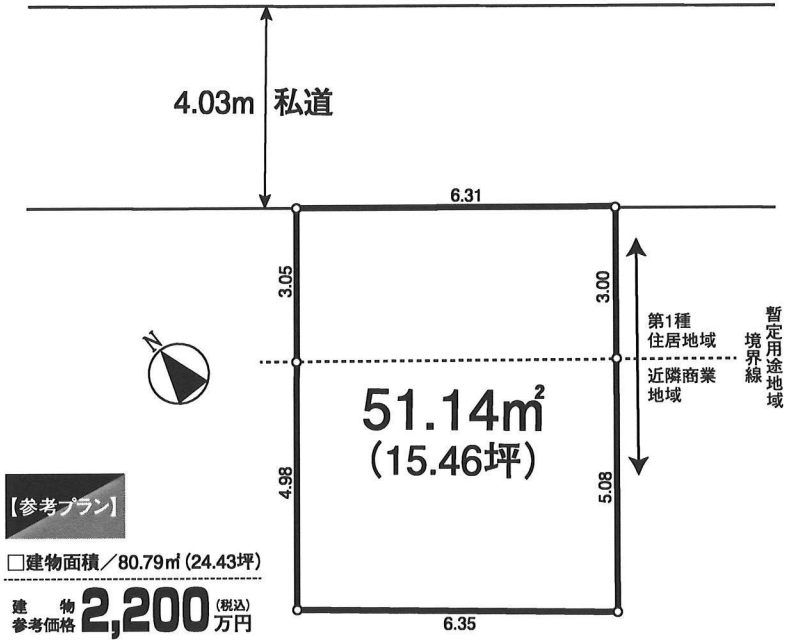
売　地

JR京浜東北線・JR根岸線

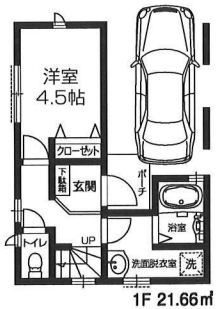
「蕨」駅徒歩10分

★建築条件なし!
★更地

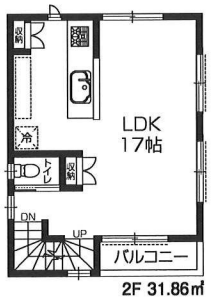
室内360°バーチャル内覧ツアー
24時間いつでも内覧可能!!
QRコードをお読みください。
携帯・スマートフォンの
バーコードリーダーをお使いください。



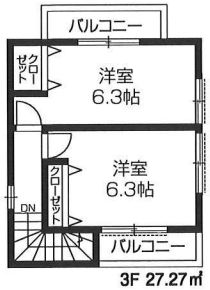
【参考プラン】
□建物面積／80.79㎡(24.43坪)
建物参考価格 2,200(税込)万円



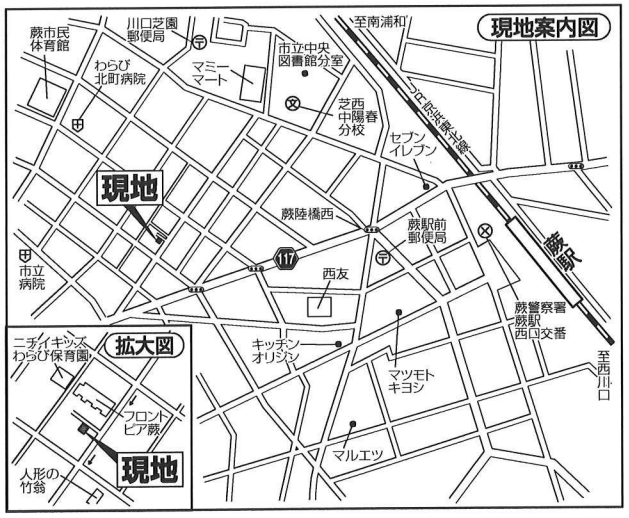
1F 21.66㎡



2F 31.86㎡



3F 27.27㎡



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件種目		売　地
最適用途		
最寄駅		蕨
価格		2,980万円
坪単価		
所在地		蕨市北町1－19－21
交通		JR京浜東北線・根岸線「蕨」駅徒歩10分
土地	正味面積	51.14㎡(15.46坪)
	他に私道面積	9.56㎡
	地勢	平坦
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種住居地域・近隣商業地域
	建ぺイ率 容積率	建ぺイ率60%/80%・容積率160%/240%
	その他	
備考	現況引渡	更地
	設備	公共下水・都市ガス・本下水
	接道	北側私道4.0m
	その他	確定測量済 私道承諾書有

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料　MAISOKU　制作番号：SD65070131A302

東京都知事免許(4)第84243号
(株)スマイルエコ
(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
〒175-0092 東京都板橋区赤塚5-5-5
03(6421)3555
FAX 03(3938)6644 URL http://www.smileeco.net

客付会社様へ
自社HPのみ可

■取引態様 売主
■会員番号 987999
■情報公開日 2025.4.2
■手数料 3%(税込)
■登録番号