

中古戸建住宅

東久留米市中央町

西武池袋線・豊島線「東久留米」駅徒歩30分
西武バス12分「南町四丁目」停徒歩6分

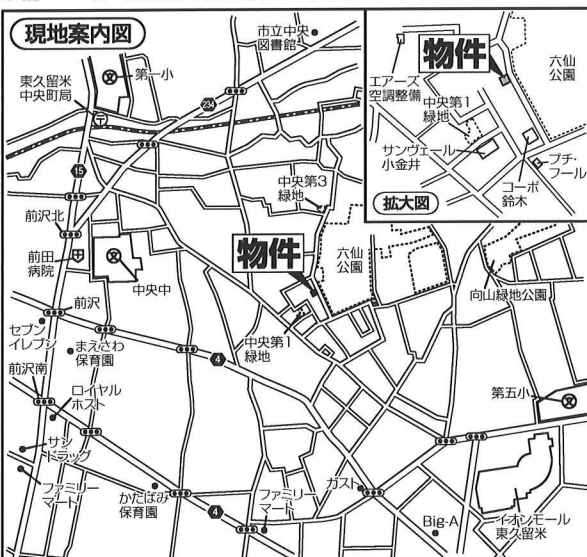
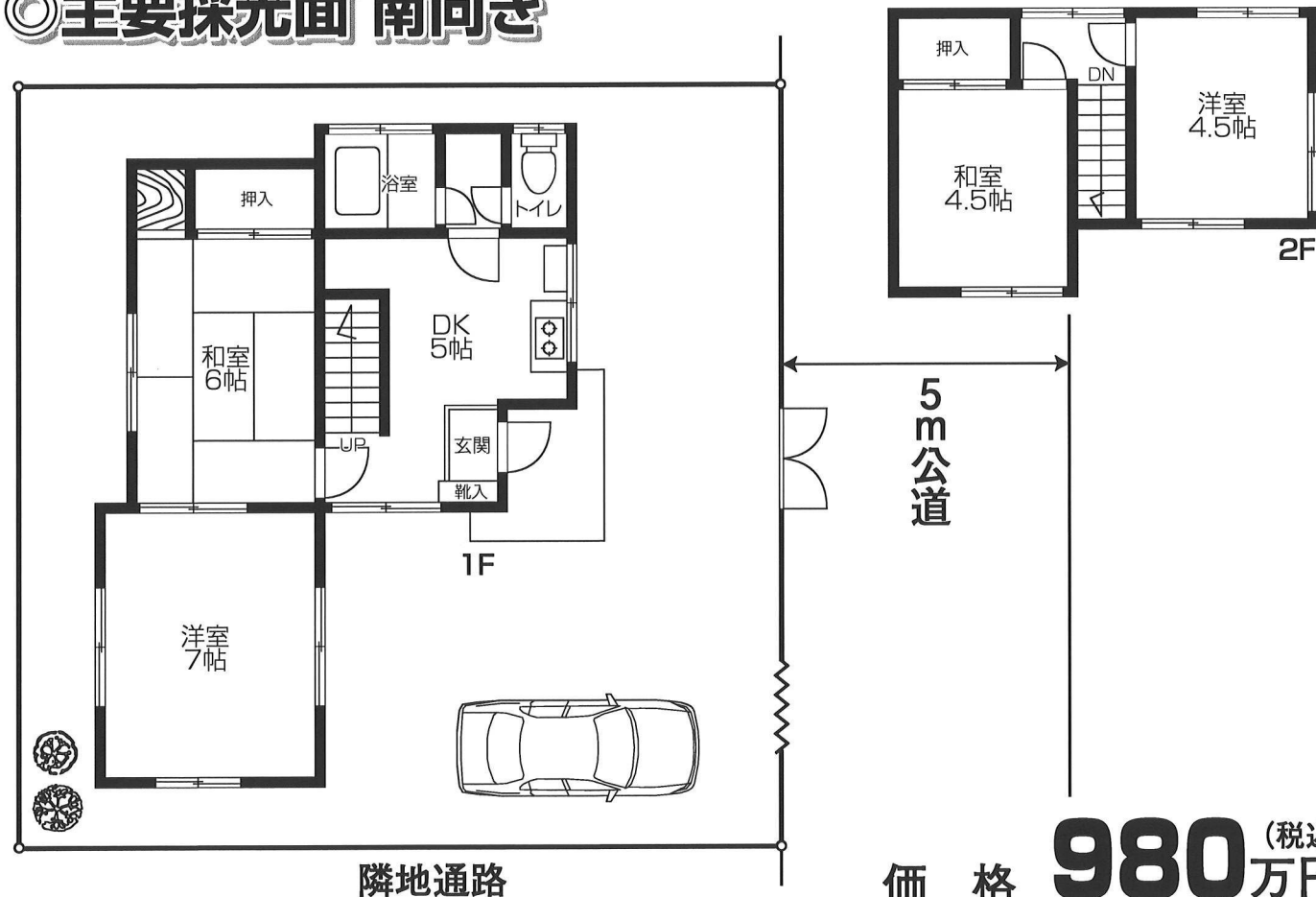
オーナーチェンジ

利回り 8.75%
年間想定家賃収入
858,000円

【物件概要】

- 所在地／東久留米市中央町3-23-9
- 交通／西武池袋線・豊島線「東久留米」駅徒歩30分
西武バス12分「南町四丁目」停徒歩6分
- 土地面積／81.79㎡(24.74坪)
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／40%
- 容積率／80%
- 建物構造／木造2階建
- 建物面積／60.39㎡(18.26坪)
- 築年月／昭和46年2月
- 接道／東側5m公道
- 設備／プロパンガス・浄化槽
- 現況／居住中
- 引渡し／相談
- 備考／※契約不適合責任は免責とします。

◎主要採光面 南向き



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD21070331C304

埼玉県知事免許(5)第18571号

(株)宮川住販埼玉

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

〒350-1317 埼玉県狭山市水野588-2

☎ 04(2950)1113(代)

FAX 04(2950)1123 E-mail: info@miyakawa-js.co.jp

■取引態様
一般媒介
■情報公開日

■登録番号
SD07cc
■会員番号
984707

■手数料
分かれ

価格 **980** (税込) 万円