



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 横浜市緑区東本郷213Ⅱ②

JR横浜線 「鴨居」駅 徒歩14分

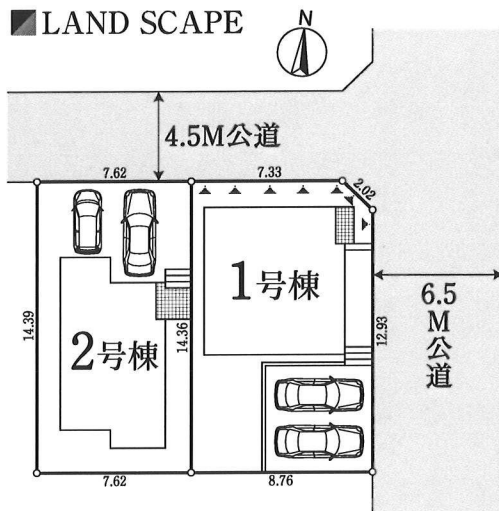


LIFE INFORMATION

東本郷小学校	約 971M(徒歩12分)
東鴨居中学校	約 818M(徒歩11分)
東幼稚園	約 748M(徒歩10分)
福澤保育センター	約 741M(徒歩10分)
東本郷第一公園	約 220M(徒歩 3分)
横浜東本郷郵便局	約 271M(徒歩 4分)
牧野記念病院	約 586M(徒歩 8分)
鴨居小児科内科医院	約 949M(徒歩12分)
おおぬき歯科	約 537M(徒歩 7分)
イオンフードスタイル鴨居店	約 875M(徒歩11分)
クリエイトSD緑東本郷店	約 608M(徒歩 8分)
横浜銀行鴨居駅前支店	約 982M(徒歩13分)

カーナビで「横浜市緑区東本郷2-13-11」と入力してください

LANDSCAPE



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1
土地面積/125.02㎡(37.81坪)
建物面積/ 98.95㎡(29.93坪)
建築確認番号/
第24UD11T建05261号
令和7年3月21日

販売価格

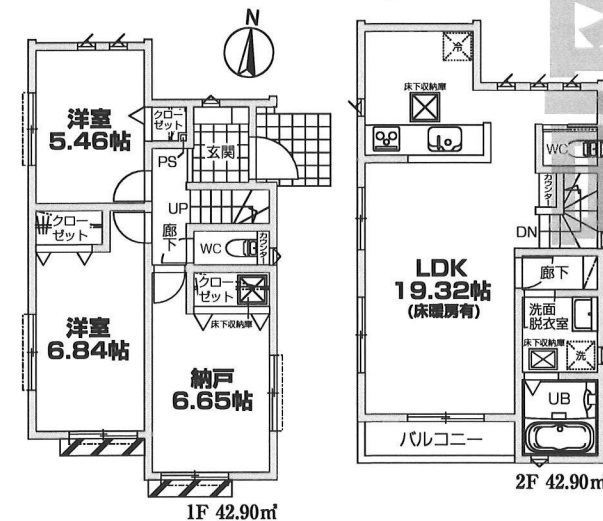
5,980 (税込) 万円



No.2
土地面積/109.67㎡(33.17坪)
建物面積/ 85.80㎡(25.95坪)
建築確認番号/
第24UD11T建05262号
令和7年3月21日

販売価格

5,580 (税込) 万円



【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市緑区東本郷2丁目548-1(地番) 神奈川県横浜市緑区東本郷2-13-11(住居表示)
- 交通 JR横浜線「鴨居」駅徒歩14分
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建物構造 木造2階建
- 完成 成/2025年9月末予定
- 土地権利/所有権
- 接道状況 北側4.51M公道・東側6.51M公道
- 地域・地区 第一種高度地区・高さ制限10m・法22条区域
- 備考 最低敷地面積125㎡
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/40%(角地緩和50%)
- 引渡し/2025年10月末予定
- 現況/古家付き
- 全体棟数/全2棟
- 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水分流
- 設備/最低敷地面積125㎡

●容 積 率/80%

※地盤保証20年間

※白蟻保証5年間

※フラット3S利用可!

ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

情報公開日/

SD27CC★会員番号/987912 SD63070324A310