

新築分譲住宅／限定1棟

杉並区宮前一丁目

販売価格 11,680 (税込) 万円

京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅徒歩9分



【物件概要】■所在地／(地番)東京都杉並区宮前一丁目4番22(住居表示)東京都杉並区宮前1-2-3 ■交通／京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅徒歩9分 ■敷地面積／98.87㎡ ■建物面積／107.64㎡ ■構造／木造スレート板葺2階建 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■その他制限／第1種高度地区・準防火地域 ■生活設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ■完成予定／2025年6月初旬 ■現況／建築中 ■入居予定／相談 ■接道／南側5.4M公道・西側4M公道
※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。

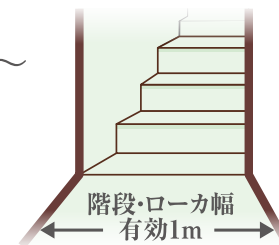


招待したくなる家

manek

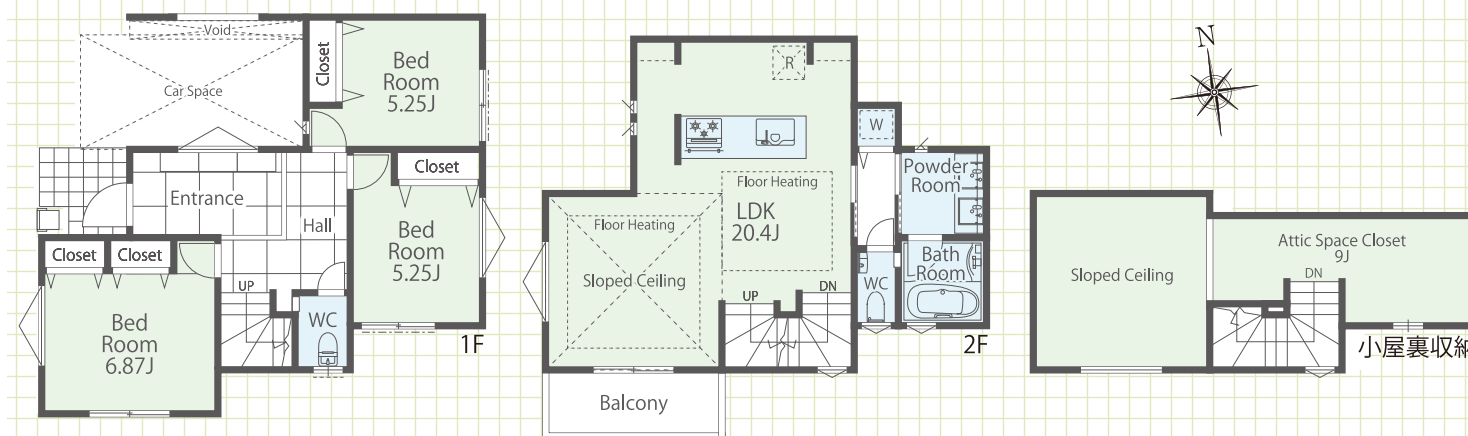
～ 広いエントランス 広い階段 ～

贅沢な共有スペースは
大切な人を招きたくになります

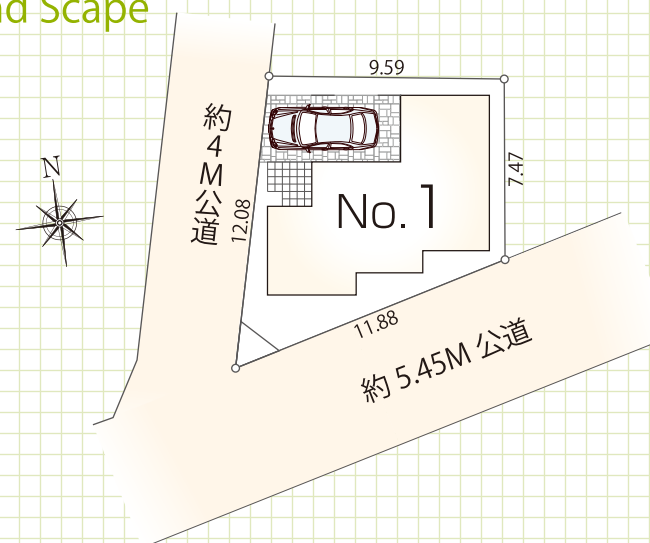


Floor Plan No.1

■敷地面積／98.87㎡ (29.90坪) ■建物面積／107.64㎡ (32.56坪) ■建築確認番号／第24UDI15建04345号



Land Landscape



WORTHCREED

ワースクリード株式会社

〒181-0014
東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階
FAX:0422-38-5417 <https://worthcreed.jp>



TEL. 0422-38-5415
担当：池田 k-ikeda@worthcreed.jp



建売用地探しています！
仕入れ徹底強化中!!

手数料 3%(税込)
取引態様 売主

情報公開日／2025.3.12

会員番号／981688 SD24070207D305