



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川口市南鳩ヶ谷528①
KAWAGUCHISHI MINAMIHATOGAYA

埼玉高速鉄道

「南鳩ヶ谷」駅徒歩8分

【物件概要】

- 所在地 埼玉県川口市南鳩ヶ谷5-28-40(地番)
埼玉県川口市南鳩ヶ谷5-28-9(住居表示)
- 交通 埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅徒歩8分
- 土地権利 所有権
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 60%
- 接道状況 南側8M公道(42条1項1号)
- 地域・地区 法22条区域・高さ制限22M
- 完成 令和7年7月中旬頃予定
- 引渡し 令和7年7月中旬頃予定
- 学区 川口市立南鳩ヶ谷小学校・約200m・川口市立八幡木中学校・約1,900m
- 設備 東京電力・公営水道・個別LPG・下水・雨水・排水処理
- 備考

※フラット35S利用の場合は適合証明申請料として165,000円(税込)が別途必要となります。

(金利・返済額・返済期間は個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません)
※土地面積は実測面積・公簿面積が異なる場合があります。東京電力・NTT等の設計により電柱及び支線が入る場合があります。司法書士は当該指定となります。

※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。



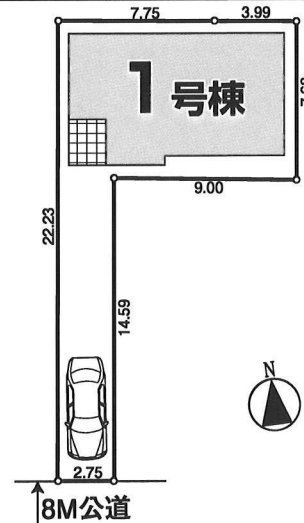
Coming Soon

設備・仕様

- システムキッチン・浄水器付
- カラーTVモニター付インターホン
- トイレウォシュレット
- 自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャープドレッサー
- 鍵無リ止機能付
- 階段足元付近にはフットライト採用
- 階段には手摺りを標準装備
- 基礎パッキン構造
- 白蟻駆除
- クロス接着剤は、ノンホルムを使用
- 外水道(洗濯、庭の手入れ等に)
- 構造材柱等は、精度の高いプレキャスト工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付

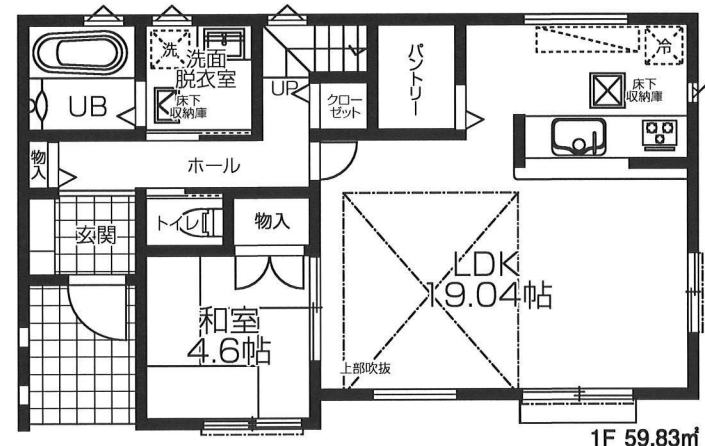
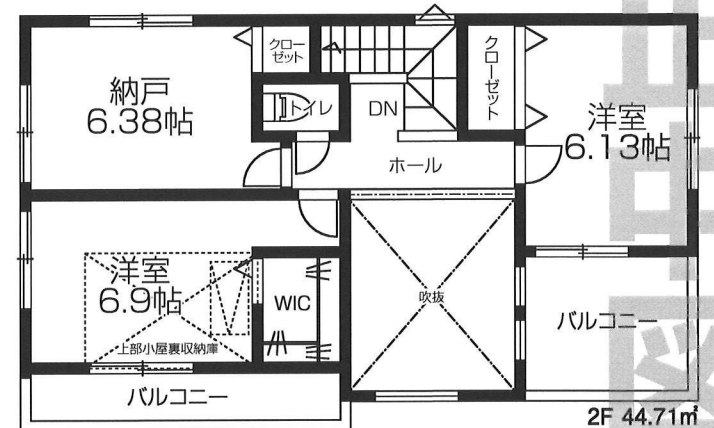


区画図



1号棟

土地面積 / 130.26㎡ (39.40坪)
建物面積 / 104.54㎡ (31.62坪)
建築確認番号 /



価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(S)第0014号
- 東京都知事許可(特-第116282号)
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.049-249-2226

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

〈手数料〉
3%(税込)

取引態様:売主

【川越支店】〒350-1123埼玉県川越市藤田本町15-10大樹生命川越駅前ビル2F FAX.049-245-3773

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。※配管事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

http://www.hawk-one.jp/