



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 東久留米市浅間町109①
HIGASHIKURUMESHI SENGENCHO

西武池袋線「東久留米」駅徒歩11分
西武池袋線「ひばりヶ丘」駅徒歩12分

【物件概要】

- 所在地 東京都東久留米市浅間町1-539-17(地番)・東京都東久留米市浅間町1-9-16(住居表示)
 - 交通 西武池袋線「東久留米」駅徒歩11分・「ひばりヶ丘」駅徒歩12分
 - 土地権利/所有権 ●地目/宅地
 - 都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40% ●容積率/80%
 - 接道状況/南東側4M私道(42条1項5号)・南西側4M私道(42条1項5号)
 - 地域・地区/第1種高度地区・法22条区域・高さ制限10M ●建物構造/在来木造2階建
 - 完成/令和7年10月下旬頃予定 ●現況/
 - 引渡し/相談
 - 学区/東久留米市立第二(450m)・東久留米市立大門中学校(1,100m)
 - 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内処理
 - 備考/セツトバック2.00m
- ※土地面積は実測面積・公簿面積が異なる場合があります。東京電力・NTT等の設計により電柱及び支線が入る場合があります。司法書士は当社指定となります。
※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。



カーナビで「東久留米市浅間町1-9-16」と入力してください

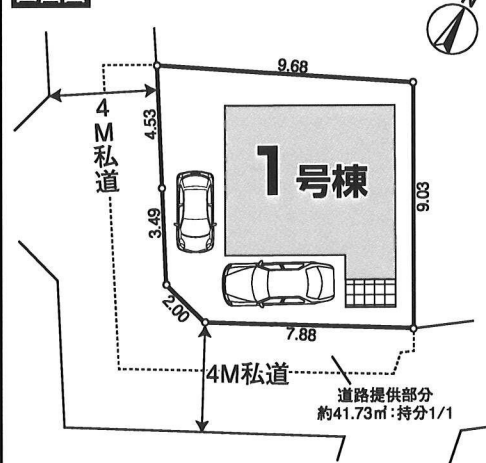
Coming Soon

設備・仕様

- システムキッチン・浄水器付
- カラーTVモニター付インターホン
- トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッサー
- 鏡曇り止め機能付
- 階段足元付近にはフットライト採用
- 階段には手摺りを標準装備
- 基礎パッキン構造
- 白蟻駆除
- クロス接着剤は、ノンホルムを使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等)
- 構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付



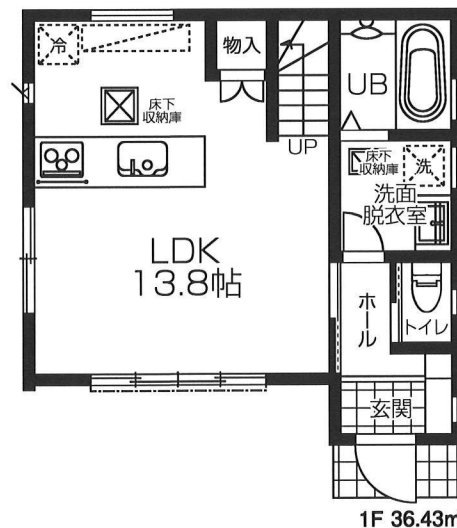
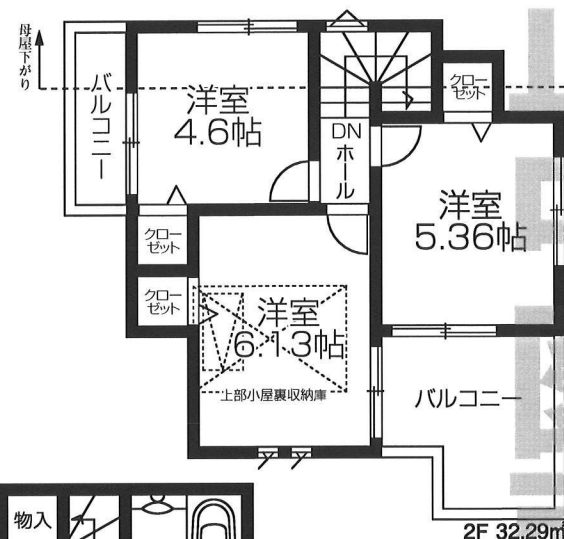
区画図



HIGASHIKURUMESHI SENGENCHO

1号棟

土地面積/85.97㎡(26.00坪)
建物面積/68.72㎡(20.78坪)
建築確認番号/



価格 **4,680** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.049-249-2226

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

(手数料)
3%(税込)

取引態様:売主

【川越支店】〒350-1123埼玉県川越市藤田町15-10大樹生命川越駅前ビル2F FAX.049-245-3773 <http://www.hawk-one.jp/>

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

情報公開日/

SD23CC★会員番号/985993 SD26070407A312