



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 江東区常盤204①
KOTOKU TOKIWA

LAND SCAPE

販売
価格
都営新宿線
「森下」駅徒歩6分
都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩7分

敷地
面積 41.80㎡
(12.64坪)
建物
面積 ㎡

地盤20年保証

ダイライト工法

フラット35利用可



物件概要					
所在地	東京都江東区常盤2丁目6-18(地番) 東京都江東区常盤2-4-10(住居表示)				
交通	都営新宿線「森下」駅徒歩6分・都営大江戸線「清澄白河」駅徒歩7分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺい率	60%	用途地域	準工業地域	全体区画数	全1区画
容積率	300%	土地権利	所有権	建物構造	木造2階建
完成	令和7年 月 旬予定		引渡し	相談	
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	南側6M公道・北側4M私道	地域・地区			
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット隣の地盤サポートシステム●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実態と異なる場合がございます。※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測清算及び地積更正登記は行いません。※セットバック有2.11m				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎システムキッチン(人造大理石のカウンター) ◎クロスはノンホルムのり使用
- ◎やせず・腐らず・アラ東 ◎浴室乾燥機付ユニットバス
- ◎1F・2F洗浄機能付シャワートイレ ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- ◎洗面化粧台は三面鏡付シャンプードレッサー ◎全居室ベアガラスLow-E
- ◎録画機能付インターホン ◎外壁はサイディングボード張り ◎追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/41.80㎡(12.64坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/



カーナビで【江東区常盤2-4-10】と入力してください

LIFE INFORMATION

八名川小学校……………約 400M(徒歩 5分) グローバルキッズ深川南下園……………約 261M(徒歩 4分)
深川第二中学校……………約1,360M(徒歩17分) 湘南メディカル記念病院……………約1,622M(徒歩21分)
まいばすけっと……………約 240M(徒歩 3分) 森下郵便局……………約 424M(徒歩 6分)
ファミリーマート……………約 202M(徒歩 3分) 東京東信用金庫森下駅前支店……………約 309M(徒歩 4分)
ココカラファイン……………約 491M(徒歩 7分) 深川公園……………約1,682M(徒歩22分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第5)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
口(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)