



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

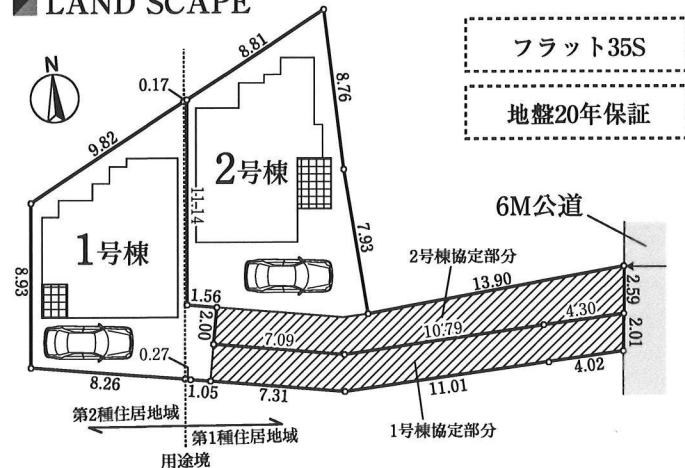
新築分譲住宅・全2棟 川口市上青木西101②
KAWAGUCHISHI KAMIAOKINISHI

販売価格 **5,480** (税込) 万円
敷地面積 **151.11** (45.71坪) m²

建物面積 **105.33** (31.86坪) m²

JR京浜東北線
「西川口」駅徒歩 **15** 分

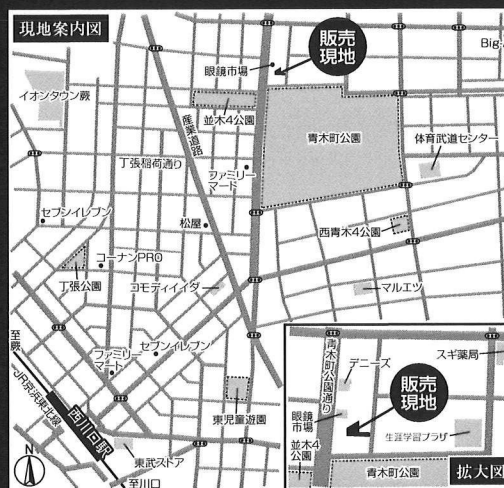
LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地／埼玉県川口市上青木西1丁目10(地番)埼玉県川口市上青木西1-1-33(住居表示) ●交通／JR京浜東北線「西川口」駅徒歩15分 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第2種住居地域 ●第1種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●建物構造／木造サイディング貼スレート葺2階建 ●完成／令和7年6月下旬予定 ●現況／建築中 ●引渡し／相談 ●全体区画数／全2区画 ●土地権利／所有権 ●設備／都市ガス・公営水道・下水道・東京電力 ●接道状況／東側6M公道 ●地域・地区／高き制限22M・法22条区域 ●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託) ●土地地盤保証／20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージバースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



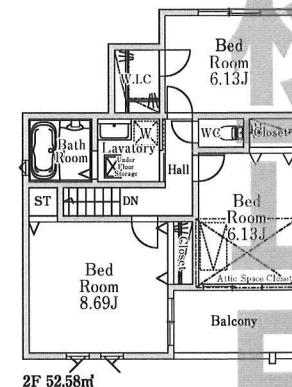
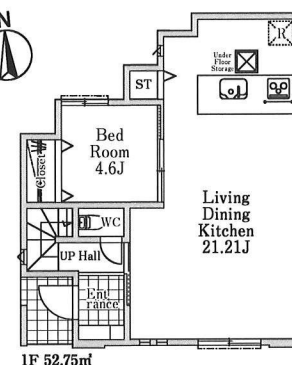
カーナビで【川口市上青木西1-1-33】と入力してください

LIFE INFORMATION

上青木小学校 約1,000M(徒歩13分)
上青木中学校 約850M(徒歩11分)

No.1

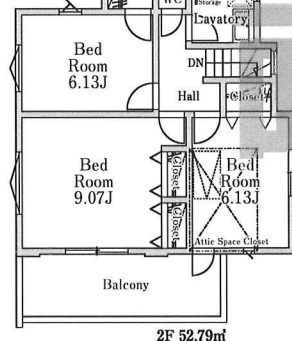
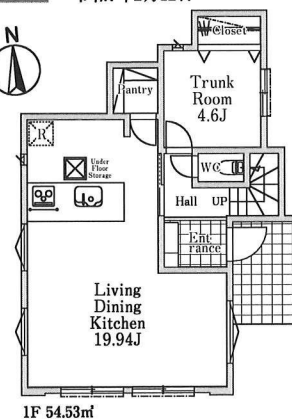
土地面積／151.11m²(45.71坪)
建物面積／105.33m²(31.86坪)
建築確認番号／
第KBI-TKN25-10-0113号
令和7年2月12日



販売価格 **5,480** (税込) 万円

No.2

土地面積／168.83m²(51.07坪)
建物面積／107.32m²(32.46坪)
建築確認番号／
第KBI-TKN25-10-0114号
令和7年2月12日



販売価格 **5,680** (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎化粧台シャブドレッシング ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフラット採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗面、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第60014号)
東京都知事許可(特-2)第115222号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町1-339 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告掲載については想当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主