

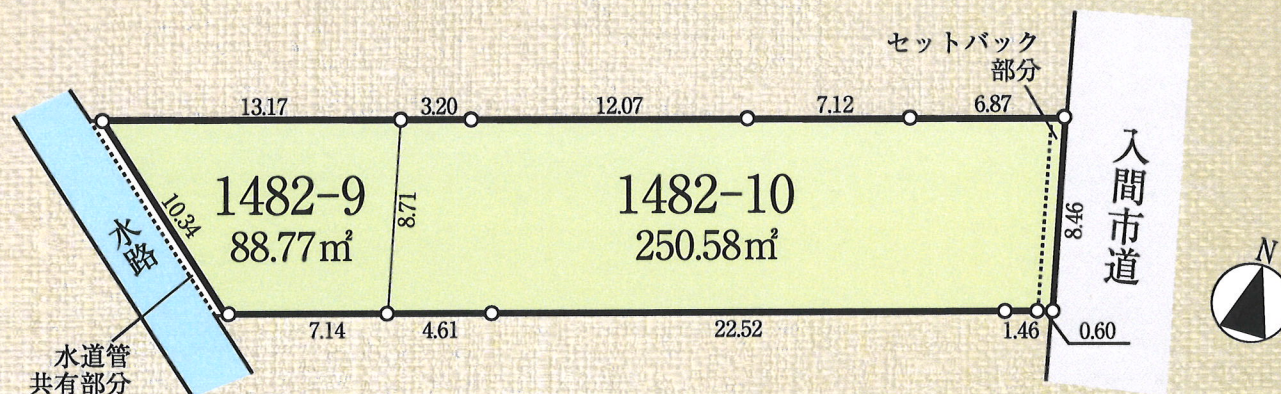
飯能市双柳



◎ 建築条件無し

「仏子」 分

「ニュータウン北」停徒歩11分



広々とした敷地で、
理想の住まいを実現！
建築条件なしの自由設計が可能な土地

区画	土地面積	土地価格	坪単価
1482-9 1482-10	339.35㎡	1,500万円	約14.7万円

ライフインフォメーション

- ◆双柳小学校.....約1,400m
◆飯能第一中学校.....約2,200m
◆サンプル入間野田店.....約1,900m
◆スーパービバホーム狭山日高インター飯能店.....約1,700m
◆業務スーパー飯能店.....約2,100m

【物件概要】

- 所在地／飯能市双柳1482-9、10 ■最適用途／住宅
 ■土地面積／339.35㎡(102.65坪)(登記簿・実測)
 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■地勢／平坦
 ■用途地域／無指定 ■都市計画／市街化調整区域
 ■建ぺい率／60% ■容積率／200%
 ■法制限／埼玉県景観条例・自然公園法
 ■現況／更地 ■引渡し／即(現況渡し)
 ■接道／東側約3.4m公道
 ■設備／東京電力・公営水道・プロパンガス・浄化槽
 ■備考／※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
 ※確定測量済み
 ※1489-51持分33/100有(隣地との水道管共用部分)
 ※西側水路に浄化槽の排水を放流可能(要許可)
 ※住宅建築可能(既存宅地)
 ※セットバック有(約5m)(東側公道は入間市道)
 ※西側水路に伴う崖条例による制限の可能性あり
 ※司法書士は売主指定



埼玉県知事免許(1)第25428号

株式会社タイハイ

(公社)不動産保証協会会員 (公社)不動産保証協会埼玉県本部

〒359-1146 埼玉県所沢市小手指南2-5-5 YKS小手指南ビル2階

TEL **04-2930-2596**
FAX 04-2907-1224

URL <https://taihei-realestate.co.jp>

[E-mail] info@taihei-realestate.co.jp

■取引態様 専任媒介

■手 数 料 分 かれ

■情報公開日／

SD34cc◆ 会員Na/987887 SD21070322C307