

売地

西東京市西原町4丁目

Life Information

- けやき小学校 約880m
- 田無第三中学校 約880m
- コーナンPRO西東京田無店 約640m
- ロピア田無店 約640m
- イオンモール東久留米 約840m



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

西武新宿線

「田無」駅約1,800m(徒歩23分)
西武バス停「第三住宅前」約240m(徒歩3分)



最適用途 住宅・店舗・事務所

【物件概要】

- 所在地 / 西東京市西原町
4丁目7番3号付近(住居表示)
2379-7-2380-9-2380-22(地番)
- 土地権利 / 所有権
- 都市計画 / 市街化区域
- 地勢 / 平坦
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
- 法制限 / 準防火地域・第2種高度地区
- 建ぺい率 / 60%(70%)
- 容積率 / 200%
- 設備 / 東京電力・水道・本下水・都市ガス
- 接道 / 北東側16m公道
北西側約4m私道(位置指定道路)
- 現況 / 更地
- 引渡し / 相談

1区画

4,580万円
坪単価 114.18万円

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号 : SD85070218C303

豊かな財産づくり



財宝地所株式会社

国土交通大臣免許(5)第6190号

東京都東久留米市本町1-1-26

☎042(479)8431

FAX 042(479)1663

市街化調整区域内の
物件も買い取ります

■取引態様
売主

■情報公開日
2025.4.15

■登録番号
42440049

■会員番号
986365

■手数料
3%(税込)