

初公開

新築分譲住宅 全2棟
今回販売2棟

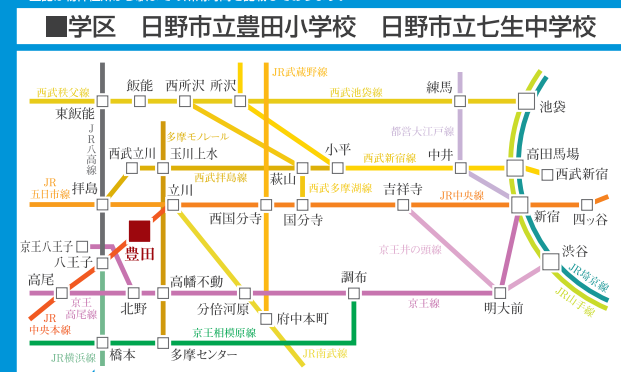
FiT

JR中央線

「豊田」駅徒歩19分

※上記は物件住所から駅までの所用時間を記載しております。

■学区 日野市立豊田小学校 日野市立七生中学校



「豊田」駅～「立川」駅まで6分
(JR中央線快速利用)

「豊田」駅～「新宿」駅まで43分
(JR中央線快速利用・
「立川」駅よりJR中央線通勤特別快速利用)

「豊田」駅～「八王子」駅まで4分
(JR中央線利用)

「豊田」駅～「新横浜」駅まで56分
(JR中央線利用・
「八王子」駅よりJR横浜線利用)

※所要時間は朝の通勤ラッシュ時のもので時間帯により異なります。また、乗り換え・待ち時間が含まれております。



カーナビ入力:日野市東豊田1-43-6付近

日野市立豊田小学校 … 約 750m

日野市立病院 …… 約 1,800m

日野市立七生中学校 … 約 950m

ミニコブ吹上店 …… 約 1,040m

わらべ日野市役所東保育園 … 約 710m

ローソン日野神明二丁目店 … 約 560m



※パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。



オプション工事承ります。 ※資料請求や内容については
担当までお問い合わせください。

ZEH

水準省エネ住宅



5,099(税込)万円

5,499(税込)万円

24時間換気

浴室乾燥機

1坪UB

全居室クローゼット

ウォシュレット

シャッター

浄水器

在来工法

ハンドシャワー付洗面台

ビルトイン食器洗浄機

床下収納

TVモニター付インターホン

手すり付階段

玄関ミラー

建物はオリジナルプラン

安心の売主自社施工

10年保証

フラット35s

5年保証

＜物件概要＞●所在地／東京都日野市東豊田1丁目43番6、21●土地権利／所有権●地目／宅地●建物構造／木造2階建●道路／南側幅員4m、東側幅員6m●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建蔽率／40%●容積率／80%●防火指定／なし●高度地区／第1種高度地区●その他規制／法第22条区域、高さの最高限度10m、日影規制3-2h 1.5m、宅地造成工事規制区域●設備／公営管・本下水・都市ガス・個別浸透マス●現況／未完成●完成／2025年7月中旬予定●引渡日／相談※フラット35をご利用の場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場／台数は車種による制限あり

Asahi Housing

株式会社 旭ハウジング

国立府中営業所

●宅地建物取引業／国土交通大臣(第)9822号

●総合建設業／神奈川県知事許可(般-6)第63662号

Tel.042-505-5411

Fax.042-505-5455

〒186-0003

東京都国立市富士見台 2-14-2 日本ビル2階 202

旭ハウジング 検索

www.h-asahi.co.jp

手数料 3%(税込)

取引態様 売主

客付会社様へ

鍵現地対応・広告要承諾

神奈川・東京埼玉(一部)まで
エリア広く何でも買います!

プレゼン承ります

大里(おおさと)

(osato@h-asahi.co.jp)

090-1144-2318

担当